

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN HÀ ĐÔNG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1361/TTB-THADS

Hà Đông, ngày 13 tháng 3 năm 2018



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số:
03/2017/QĐST-DS ngày 17/3/2017 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, TP Hà
Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 08/QĐ-CCTHA ngày 17 / 10 / 2017 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn
liền với đất số 08/QĐ-CTHA ngày 10/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự
quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 02/3/2018 của Công ty cổ phần giám
định và thẩm định giá Phương Đông.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ
chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nhà ở) tại thửa đất số 27,
tờ bản đồ số 03, (nay là thửa đất số 67, tờ bản đồ số 35) diện tích sử dụng riêng
52m², mục đích sử dụng: Đất ở, thời hạn sử dụng: Lâu dài; tại địa chỉ: Khu tập
thể công trình ngầm, xã Kiến Hưng, thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (cũ), nay là
phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, TP Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất số U192693; vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số:
00156/QSDD/HĐ do UBND thị xã Hà Đông cấp ngày 16/11/2004 cho hộ ông
Lương Mạnh Hùng, bà Ngô Thị Hương.

Giá khởi điểm là: 2.834.145.000 đồng (Hai tỷ tám trăm ba mươi tư triệu
một trăm bốn mươi năm nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Đến hết 16h00
ngày 14/3/2018 (trong giờ làm việc hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Anh Tuấn